

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 122 Seduta consiliare del 18/02/2015

Il Consiglio dell'Ordine, con la Presidenza dell'arch. ALFANO Maria Gabriella

a latere il Cons. Segretario, arch. DI CUONZO Matteo

e il Cons. Tesoriere, arch. PELLEGRINO Nicola

convocato alle ore 17,00 nei modi di legge, si riunisce quest'oggi con il seguente ordine del giorno:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Variazioni all'Albo professionale                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Approvazione spese   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Approvazione parcelle                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Comunicazione del Presidente                               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Comunicazioni del Consigliere Segretario                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Problemi legali – Relazione l'avv. De Vita                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Comunicazioni dalle Commissioni                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Varie  | <input type="checkbox"/>            |

Sono presenti n. 8 Consiglieri di seguito indicati:

- |                              |                                     |       |
|------------------------------|-------------------------------------|-------|
| 1. ALFANO Maria Gabriella    | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 2. BONACCI Generoso (sez. B) | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 3. CAPUA Marcoalfonso        | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 4. CERONE Donato             | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 5. CORAGGIO Massimo          | <input type="checkbox"/>            |       |
| 6. DI CUONZO Matteo          | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 7. DI GREGORIO Lucido        | <input type="checkbox"/>            | 18,15 |
| 8. FATIGATI Rasalba          | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 9. FERRIGNO Carla            | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 10. GIUDICE Mario G.S.       | <input type="checkbox"/>            |       |
| 11. GUADAGNO Gennaro         | <input type="checkbox"/>            | 17,45 |
| 12. LUONGO Franco            | <input type="checkbox"/>            | 17,40 |
| 13. NORMA Mira               | <input type="checkbox"/>            |       |
| 14. PELLEGRINO Nicola        | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 15. ROTELLA Teresa           | <input type="checkbox"/>            |       |

Alle ore 17,15 constatata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta.

## 1) **Variazioni all'Albo**

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono iscritti all'Albo:**

### SEZIONE A

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 3. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 4. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |

Su relazione del Segretario, **a seguito di nulla osta al trasferimento pervenuto all'Ordine, vengono iscritti all'Albo:**

### SEZIONE A

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
|----|---|---------------|

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono concessi i nulla osta:**

### SEZIONE A

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 2. | <input type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore            | ...OMISSIS... |

Su relazione del Segretario, **vengono cancellati dall'Albo:**

### SEZIONE A

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |
| 3. | <input checked="" type="checkbox"/> Architetto<br><input type="checkbox"/> Pianificatore<br><input type="checkbox"/> Paesaggista<br><input type="checkbox"/> Conservatore | ...OMISSIS... |

- 
4.  Architetto  
 Pianificatore  
 Paesaggista  
 Conservatore

...OMISSIS...

---

\* Precisare quale delle motivazioni: avvenuta iscrizione ad altro Ordine provinciale per dimissioni; a seguito di provvedimento disciplinare; per decesso.

## 2) **Approvazione Spese**

Su relazione del Tesoriere, per l'esercizio finanziario 2015 vengono approvati i mandati di pagamento dal n. 24 al n. 62 per l'importo di € 27.417,33 (diconsi Euro ventisettemilaquattrocentodiciassette/33).

## 3) **Omologazione parcelle e approvazione pareri per prestazioni professionali**

Su relazione del Cons. Delegato arch. DI CUONZO Matteo **vengono approvati i pareri:**

1.: n. 86/14 del ...OMISSIS...

2.: n. 87/14 del ...OMISSIS...

3.: n. 02/15 del ...OMISSIS...

4.: n. 03/15 del ...OMISSIS...

~~5.: n. / del per €~~

~~6.: n. / del per €~~

~~7.: n. / del per €~~

~~8.: n. / del per €~~

~~9.: n. / del per €~~

~~10.: n. / del per €~~

~~11.: n. / del per €~~

~~12.: n. / del per €~~

~~13.: n. / del per €~~

~~14.: n. / del per €~~

~~15.: n. / del per €~~

~~16.: n. / del per €~~

~~17.: n. / del per €~~

~~18.: n. / del per €~~

~~19.: n. / del per €~~

~~20.: n. / del per €~~

# ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 122 Seduta consiliare del 18/02/2015

- 1) Punto all'ordine del giorno  
**Letture e approvazione del verbale della seduta precedente**

Si approva all'unanimità.

- 2) Punto all'ordine del giorno  
**Variazioni all'Albo**

Si approva come riportato nelle pagine precedenti.

- 3) Punto all'ordine del giorno  
**Approvazione spese**

Si approva come riportato nella pagina precedente.

- 4) Punto all'ordine del giorno  
**Approvazione parcelle**

Si approva come riportato nella pagina precedente.

- 5) Punto all'ordine del giorno  
**Comunicazioni del Presidente**

La Presidente espone quanto segue:

Il Corso sul genio civile è andato molto bene, con tantissime presenze. Stiamo pensando di replicarlo nel cilento.

Ci sono stati due incontri a Roma presso il Consiglio Nazionale sulla formazione, uno sulla pratica e uno sulle regole. Ho partecipato insieme ad ...OMISSIS..., di Nablacom la quale si sta interessando all'inserimento dei dati, quella della piattaforma im@teria è un'attività che richiede specifiche competenze informatiche che il nostro personale non possiede. Nablacom propone di effettuare il servizio di assistenza alle attività di formazione e, cioè, l'inserimento dei corsi in piattaforma, la gestione delle prenotazioni, la predisposizione dei tabulati di presenza, l'inserimento dei partecipanti, l'assistenza agli iscritti collaborando alle risposte dei quesiti. Il prezzo forfettario richiesto è di € 2000,00 per il 2015. Il Consiglio approva.

Con le nuove linee guida, prosegue la Presidente, è stata molto semplificata la formazione. Ciascun iscritto potrà, infatti, autocertificare esoneri e partecipare ad eventi e mostre. In uno dei prossimi consigli dovremmo decidere e deliberare sulla casistica degli esoneri.

Nel corso delle comunicazioni entrano Franco Luongo e Gennaro Guadagno.

Ho partecipato alla riunione del tavolo regionale per la modifica alla legge 16 sul governo del territorio. Ho presentato osservazioni, tra cui quella per cui nelle more dell'approvazione dei piani paesaggistici, si deve prevedere che nella redazione dei PUC, nelle parti che presentano vincoli paesaggistici, ambientali, storici, vengano concordate con la Soprintendenza specifiche regole per la trasformazione del territorio.

Ci sono state delle richieste di partecipazione al prossimo Expo di Milano e se ne dovrà occupare Marco Capua con la sua commissione.

Ci sono stati proposti tre convegni da calendarizzare: uno sui sottotetti da coordinare con le nostre norme regionali, un altro sulla casa efficiente in partenship con Yeshome, e un altro sulla promozione di se stessi o Self marketing.

Numerosi Colleghi avanzano chiarimenti in materia di consulenze tecniche, deposito telematico delle perizie, ecc.

Ho pertanto chiesto alla Collega ...OMISSIS...che ha maturato notevole esperienza in materia, di collaborare con me istituendo una sorta di sportello cui riferirsi per quesiti o chiarimenti e per organizzare a breve il corso ore CTU già inserito nel nostro Piano formativo. Il Consiglio approva.

Carla Ferrigno interviene a proposito del processo telematico e chiede al Consiglio di organizzare un minimo di alfabetizzazione per i colleghi.

La Presidente risponde di essere d'accordo e di proporlo anche per la piattaforma i-materia.

Nicola Pellegrino propone uno spazio all'interno del nostro sito per poter rispondere ai quesiti dei colleghi, una sorta di esperto risponde, per ogni tipo di argomento di nostra competenza.

Alle ore 18,00 esce Carla Ferrigno.

La Presidente parla della proposta di evento denominata "photo architetti" che consiste in un corso di tecnica fotografica per lo spazio architettonico, aperto a tutti gli iscritti dell'Ordine degli Architetti di Salerno.

Aggiorna, poi, il Consiglio sulle nuove linee guida.

Aggiunge che è pervenuta una diffida da parte del consigliere Di Gregorio, inviata anche ad Inarcassa, con la quale si segnalano presunte irregolarità nelle operazioni di voto per le imminenti elezioni Inarcassa, adombrando che si utilizzi il personale di Segreteria dell'Ordine per ricevere le schede di voto oggetto di spedizione. La Presidente afferma che per quanto le consta, per le verifiche fatte, ciò non risulta affatto avvenuto. Vigileremo perché ciò non capiti e auspichiamo che la competizione elettorale.

Dopo la mostra nella sala convegni dell'Ordine che è andata molto bene propongo una mostra per il collega ...OMISSIS.... Il consiglio approva.

#### 6) Punto all'ordine del giorno

##### **Comunicazioni del Consigliere Segretario**

Il consigliere segretario espone quanto segue:

Non è presente per motivi personali Mira Norma.

Ci è giunta una comunicazione di una collega che ha partorito nel settembre 2013 e vorrebbe sapere come deve regolarsi per quanto riguarda i crediti e la quota di iscrizione.

Il consiglio decide di attenersi fedelmente alle linee guida e di far valere l'esonero con un'autocertificazione e di non far versare la quota per l'anno 2014.

Un'altra comunicazione riguarda un seminario di formazione tecnica per il risparmio energetico organizzato da federarchitetti giovedì 26 febbraio a Benevento.

Nel corso delle comunicazioni entra Di Gregorio.

E' stata allestita la mostra di "Emozioni Unesco" sulla dieta mediterranea nella Certosa di Padula il 26, 27 e 28 febbraio.

Un collega ci scrive e chiede se è possibile usufruire del nostro contatto legale per una consulenza.

Il consiglio dà atto che l'argomento è stato appena trattato.

Di Gregorio prende la parola e sottolinea che il corso che è stato organizzato di recente a Futani è stato molto apprezzato dai colleghi e chiede se è possibile ripeterlo nella zona della piana del Sele.

Il consiglio e la responsabile del corso si attiveranno.

#### 7) Punto all'ordine del giorno

##### **Problemi legali – Relazione l'Avv. De Vita**

L'avv. De Vita espone quanto segue:

Nella scorsa seduta il Consiglio mi ha incaricato di preparare una nota circolare da inoltrare a tutti i Comuni della provincia di Salerno sulle procedure di affidamento di incarichi di progettazione.

Ho analizzato e posto l'attenzione su tre versanti principali: il primo sul frazionamento degli appalti; il secondo sull'idoneità delle progettazioni soprattutto ai fini del conseguimento dei finanziamenti; la terza sulla qualificazione delle Commissioni giudicatrici nei casi di appalti aggiudicati con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In ultimo, ho fatto riferimento, come suggeriva la Presidente, alla circostanza che sono in atto delle proposte di modifica al codice dei contratti volte a semplificare e a migliorare le procedure di affidamento e anche a rilanciare il fondo di rotazione per l'attingimento alle risorse economiche. La nota si conclude con il monito alle amministrazioni ad

attenersi scrupolosamente alle leggi in materia, preannunciando che l'ordine farà una specifica attività di monitoraggio sulle procedure in atto per cercare di migliorare il quadro della situazione.

Di Gregorio chiede che questa nota indirizzata ai comuni venga trasmessa per conoscenza anche alla Regione ed all'Autorità di Vigilanza. Il consiglio approva.

Ho altresì predisposto un'altra nota circolare in un contesto documentale diverso perché relativa alla materia dell'edilizia ed in particolare alla semplificazione, laddove molti Comuni oppongono resistenze al riconoscimento della possibilità dell'autocertificazione del parere igienico - sanitario dell'ASL. Si legge il documento in aula e si approva.

Per quanto riguarda, invece, la procedura riguardante l'incarico per l'affidamento di un incarico di direzione lavori nel Comune di ...OMISSIS..., che fu segnalato la scorsa volta dallo consigliere Rotella, ho predisposto una richiesta di chiarimenti con accesso alla copia degli atti che riguardano questo affidamento interno nel corso della procedura. Una volta acquisiti gli atti decideremo se fare la segnalazione all'ANAC e/o come procedere.

Un'altra questione riguarda la segnalazione che era pervenuta da ...OMISSIS...sul problema di una gara indetta dal comune di ...OMISSIS...in cui si contestava la carenza di una serie di documenti progettuali al punto da rendere discutibile che quello che era stato messo a bando era o meno un progetto esecutivo. Il Comune ha fatto pervenire una risposta che ritengo non soddisfacente, in quanto formale e sommaria. Pertanto il consiglio decide di incaricare l'Avv. De Vita di richiedere una risposta più esaustiva.

Un'altra segnalazione che ci è giunta riguarda una recente delibera e determinazione del Comune di ...OMISSIS...che ripropone la questione della subordinazione nel pagamento dei compensi al conseguimento del finanziamento. A tal proposito ho preparato un atto di diffida a modificare la determinazione e quindi a riproporla in quanto non è possibile prevedere l'azzeramento del corrispettivo. Il Consiglio approva.

A questo punto il consigliere Di Gregorio afferma: "Segnalo la stessa situazione anche con il comune di ...OMISSIS... per la riqualificazione centro storico, con le stesse caratteristiche di quelle riferite dall'avvocato per il Comune di ...OMISSIS.... Chiedo copia della delibera anche a ...OMISSIS...".

E' pervenuta una richiesta di parere da un collega con cui si chiede se è possibile per un dipendente assunto in ente pubblico a tempo indeterminato per 25 ore settimanali, contemporaneamente, lo svolgimento della libera professione, quale sarebbe il monte orario massimo consentito e qualora fosse possibile se è consentito presentare progetti per il comune per il quale si presta servizio.

Ho richiamato i riferimenti di legge sul regime dei dipendenti pubblici e sull'art. 53 del Testo Unico Pubblico Impiego, laddove per rapporti di lavoro a tempo parziale con monte ore superiore al 50% ogni singola prestazione deve essere autorizzata. Per quanto riguarda la presentazione di progetti nello stesso Ente: se sono incarichi pubblici, è assolutamente da escludere in quanto lo prevede l'art.90 comma 4 del Codice dei Contratti. Per incarichi privati, per la Legge anticorruzione L. 190/2012 è stato previsto che gli Enti pubblici si dotino di specifici regolamenti sul conflitto di interessi.

C'è una segnalazione relativa a due bandi per piani intercomunali di protezione Civile indetti dalla Comunità Montana ...OMISSIS... e ...OMISSIS... che mi ha sottoposto Franco Luongo. Si pone la problematica dei requisiti richiesti che appaiono sono particolarmente stringenti, laddove richiedono ai fini della comprovata esperienza professionale l'aver redatto almeno un piano comunale di protezione civile e almeno un piano intercomunale in genere nell'ultimo decennio. Si apre il dibattito. Il Consiglio ritiene che effettivamente il riferimento alla redazione di piani intercomunali in genere nell'ultimo decennio appare non pertinente e si decide di chiedere chiarimenti alla Comunità Montana.

## 8) Punto all'ordine del giorno

### **Comunicazioni dalle Commissioni**

Alle 19 e 30 esce il consigliere Cerone.

Prende la parola il consigliere tesoriere Pellegrino segnalando che alcuni Colleghi hanno chiesto la rateizzazione degli arretrati della quota di iscrizione in rate mensili. Il Consiglio dà atto che si è già espresso in tal senso sull'impossibilità di rateizzare la quota ,anche per non appesantire il lavoro della Segreteria.

Comunica, altresì, che con lui e la Presidente hanno parlato con la collega ...OMISSIS..., eletta vice-Presidente della Lega navale italiana. La sede ha la sala ristorante e una sala convegni che si presta ad essere utilizzata per iniziative. Aggiunge che l'Ordine potrebbe sottoscrivere una convenzione per corsi per patente nautica a costi agevolati.

Marco Capua propone, altresì, che si potrebbero organizzare dei corsi di vela di gruppo per aumentare lo spirito di squadra e quindi la collaborazione "team working"

La Presidente interviene e aggiunge che la stessa collega Smeraldo vorrebbe organizzare un workshop dal titolo "specchi d'acqua" che prevede progetti legati al tema del mare. Il Consiglio approva.

L'Ordine degli Architetti di Torino ha istituito un tavolo di lavoro sul tema dei dipendenti pubblici architetti. Chiede se ci sono altre commissioni di lavoro istituite presso altri ordini che trattano il lavoro "non libera professione".

Sto lavorando per organizzare alcuni corsi: sistema di valutazione del colore come strumento di progetto; progettazione illuminotecnica; Il 18 marzo "la luce invisibile" un incontro con Piero Castiglioni; I luoghi del benessere con Matteo Thun; Gli spazi della ristorazione "Food design"; L'utilizzo del legno, come trattare legni rigenerati; Mario Nanni, designer illuminotecnico della Viabizzuno, e come trattare la luce negli spazi chiusi, come per il nuovo tribunale di Salerno.

Marco Capua: Per aprirci alla città c'è un'associazione culturale, kultura on the rocks, per il by night salernitano, che chiede il patrocinio per una Caccia al tesoro architettonica per la città di Salerno.

Il Consiglio approva.

Rosalba Fatigati comunica che intende riorganizzare la commissione con colleghi che si vorranno cimentare su materiali di qualità architettonica. A Salerno abbiamo una grande realtà produttiva, il cotto di Rufoli. Nello specifico, pensa di organizzare una visita alla fabbrica ancora con le vecchie fornaci ed eventualmente un concorso di idee.

La Presidente informa che il giorno 26 Febbraio ci sarà un incontro sui finanziamenti europei.

9) Punto all'ordine del giorno

**Varie**

Non ci sono altri argomenti da trattare.

**Alle ore** , 20 e 10 i lavori hanno termine e la seduta viene chiusa.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario  
(Matteo Di Cuonzo)

Il Presidente  
(Maria Gabriella Alfano)